



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
ПРИОНЕЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 06 » мая 2026 года

№ 31

О назначении публичных слушаний
по проекту изменений Правил
землепользования и застройки
Рыборецкого вепского
сельского поселения

В соответствии со статьями 5.1, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 47 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь статьей 12 Устава Прионежского муниципального района, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Прионежского муниципального района, Глава Прионежского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проектам изменений Генерального плана и Правил землепользования и застройки Рыборецкого вепского сельского поселения в период с 12 мая по 29 мая 2026 года.

2. Провести собрание участников публичных слушаний:

Населенный пункт	Адрес	Дата и время
с. Рыбрека	с. Рыбрека, ул. Школьная 5 (Администрация Рыборецкого вепского сельского поселения)	26.05.2026 в 11.05 часов
д. Другая Река	д. Другая Река, на площадке у магазина «Сосенка»	26.05.2026 в 11.25 часов
д. Каскесручей	д. Каскесручей, ул. Онежская, (остановочный пункт)	26.05.2026 в 11.45 часов

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Прионежского муниципального района

А.А. Редькин

Начальник отдела Архитектуры
и управления земельными ресурсами
Администрации Прионежского муниципального района

06.05.2026 г. _____ Е.А. Ярлыкова

Информационное сообщение.

Администрация Прионежского муниципального района оповещает о проведении публичных слушаний по проекту изменений Правил землепользования и застройки Рыборецкого вепского сельского поселения в период с 12.05.2026 года по 29.05.2026 года.

На рассмотрение на публичных слушаниях выносятся:

- Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Рыборецкого вепского сельского поселения (текстовая часть).

Принять участие в публичных слушаниях могут граждане, постоянно проживающие на территории Рыборецкого вепского сельского поселения, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Собрание участников публичных слушаний пройдет:

• **с. Рыбрека, Администрация Рыборецкого вепского сельского поселения, ул. Школьная 5 - 26 мая 2026 года в 11.05 часов;**

• **д. Другая Река, на площадке у магазина «Сосенка» - 26 мая 2026 года в 11.25 часов;**

• **д. Каскесручей, остановочный пункт ул. Онежская - 26 мая 2026 года в 11.45 часов.**

Для участия в собрании необходимо предъявление документа, удостоверяющего личность (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц); документа, удостоверяющего права на земельные участки и (или) объекты капитального строительства, и (или) на помещения, являющиеся частью объекта капитального строительства.

С проектом изменений Правил землепользования и застройки Рыборецкого вепского сельского поселения можно ознакомиться на официальном сайте Прионежского муниципального района <https://prionego.ru> /Главная /Градостроительная деятельность/ Рыборецкое вепское сельское поселение/ Проект изменений Правил землепользования и застройки Рыборецкого вепского сельского поселения от 12.05.2026 года.

Участники публичных слушаний вправе предоставить в письменной форме или в форме электронного документа свои предложения и замечания, касающиеся проекта изменений Правил землепользования и застройки Рыборецкого вепского сельского поселения, в срок до « 22 » мая 2026 года включительно, в рабочие дни с 9.00 до 13.00 час. и с 14.00 до 17.00 час., в пятницу до 15.45 час. по адресу: г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14, каб. 317. Посредством электронной приемной <https://prionego.ru/internet-priemnaya>.

Дата открытия экспозиции проекта изменений Правил землепользования и застройки Рыборецкого вепского сельского поселения « 12 » мая 2026 года. Место проведения г. Петрозаводск, ул. Правды, д. 14, каб. 226. Срок проведения экспозиции проекта изменений Правил землепользования и застройки Рыборецкого вепского сельского поселения с « 12 » мая 2026 года по « 22 » мая 2026 года в рабочие дни с 14.00 до 17.00 час., в пятницу до 15.45 час.

ИЗМЕНЕНИЙ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ РЫБОРЕЦКОГО ВЕПСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Основание для подготовки проекта:

- Постановление Администрации Прионежского муниципального района от 26.12.2025 № 1367 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Рыборецкого вепского сельского поселения Прионежского муниципального района».

Исполнитель работ: Администрация Прионежского муниципального района.

Цель:

- внесение изменений в Правила землепользования и застройки Рыборецкого вепского сельского поселения.

Проект изменений в Правила землепользования и застройки Рыборецкого вепского сельского поселения:

— исключить из перечня вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков территориальной зоны Р-1 «Зона озелененных территорий общего пользования» вид «коммунальное обслуживание» (код 3.1);

— включить в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков территориальной зоны Р-1 «Зона озелененных территорий общего пользования» вид «коммунальное обслуживание» (код 3.1).