



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

СОВЕТ ПРИОНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**РЕШЕНИЕ**  
XXVIII сессии I созыва

От 08 сентября 2009 года

№ 6

**Об утверждении Положения о предоставлении молодым семьям дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства) за счет средств бюджета Прионежского муниципального района в рамках реализации районной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Прионежском муниципальном районе на 2007-2010 годы»**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2006 года № 285 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 11.08.2007 № 510, от 29.12.2007 № 979, от 10.04.2008 № 257, от 07.11.2008 № 821, от 27.01.2009 № 36), Распоряжением Правительства Республики Карелия от 28.06.2006 года № 177 р - П «О дополнительных мерах по реализации региональной целевой программы «Жилище» на 2004-2010 годы», Решением XI сессии I созыва Совета Прионежского муниципального района от 26.10.2006 года № 8 «О районной целевой программе «Обеспечение жильем молодых семей в Прионежском муниципальном районе на 2007-2010 годы» Совет Прионежского муниципального района РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о предоставлении молодым семьям дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства) за счет средств бюджета Прионежского муниципального района в рамках реализации районной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Прионежском муниципальном районе на 2007-2010 годы».
2. Данное решение опубликовать в газете «Прионежье».

Глава Прионежского  
муниципального района

А.В.Поценковский

Утверждено  
решением XXVIII сессии I созыва  
Совета Прионежского муниципального района  
от 08.09.2009 года № 6

## ПОЛОЖЕНИЕ

о предоставлении молодым семьям дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства) за счет средств бюджета Прионежского муниципального района в рамках реализации районной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Прионежском муниципальном районе на 2007-2010 годы»

1. Настоящее Положение определяет условия и устанавливает порядок предоставления дополнительной социальной выплаты за счет средств бюджета Прионежского муниципального района молодым семьям – участницам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы при рождении (усыновлении) ребенка в рамках реализации районной целевой подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Прионежском муниципальном районе на 2007-2010 годы».

2. Дополнительная социальная выплата предоставляется на погашение части расходов, связанных с приобретением жилого помещения или созданием объекта индивидуального жилищного строительства при участии средств, предоставленных в качестве основной социальной выплаты за счет средств федерального бюджета и бюджета Республики Карелия.

3. Дополнительная социальная выплата молодой семье предоставляется в случае рождения (усыновления) одного и более детей в период с даты принятия решения Администрацией Прионежского муниципального района о признании молодой семьи участницей подпрограммы до момента выдачи Свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья.

4. Дополнительная социальная выплата за счет средств бюджета Прионежского муниципального района предоставляется в размере 5 (пять) процентов расчетной (средней) стоимости жилья, исчисленной в соответствии с настоящим Положением. При этом размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование жилищным кредитом или займом. Использование дополнительной социальной выплаты на уплату иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам не допускается.

5. Расчет размера дополнительной социальной выплаты производится, исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи на дату выдачи Свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья и норматива стоимости 1 кв.м. общей площади жилья по Прионежскому муниципальному району, определяемому согласно решению XVIII сессии I созыва Совета Прионежского муниципального района от 20.12.2007 года № 2 «Об установлении норматива стоимости 1 кв.м. общей стоимости жилья по Прионежскому муниципальному району».

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) – 42 кв.м.;

- для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей) – по 18 кв.м. на 1 человека.

6. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где:

СтЖ – расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – норматив стоимости 1 кв.м. общей площади жилья по Прионежскому муниципальному району;

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 5 настоящего Положения.

7. Размер дополнительной социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи Свидетельства и остается неизменным.

8. Для подтверждения права на дополнительную социальную выплату за счет средств бюджета Прионежского муниципального района молодая семья подает в Администрацию Прионежского муниципального района следующие документы:

а) заявление о предоставлении дополнительной социальной выплаты (согласно Приложению 1);

б) документы, удостоверяющие личность каждого члена молодой семьи;

в) копию свидетельства о рождении ребенка либо копии документов, подтверждающих усыновление ребенка;

г) свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение (при наличии);

д) договор купли-продажи (мены), договор строительного подряда либо иные документы, подтверждающие расходы по созданию объекта индивидуального жилищного строительства;

е) кредитный договор на приобретение жилого помещения (создание объекта индивидуального жилищного строительства) либо договор займа денежных средств на приобретение жилого помещения (создание объекта индивидуального жилищного строительства);

ж) справка кредитора (займодавца) об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование жилищным кредитом (займом);

з) документ, содержащий реквизиты расчетного счета займодавца либо справка банка, содержащая реквизиты расчетного счета, на который заемщиком производится выплата средств на погашение основного долга и задолженности по выплате процентов за пользование жилищным кредитом.

9. От имени молодой семьи документы, предусмотренные в пункте 8 настоящего Положения, могут быть поданы одним из ее членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

10. Администрация Прионежского муниципального района организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 8 настоящего Положения, и в 10-дневный срок с момента получения документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей Подпрограммы.

В случае положительного решения готовится постановление Администрации Прионежского муниципального района о выделении дополнительной социальной выплаты молодой семье за счет средств бюджета Прионежского муниципального района. Постановление о предоставлении дополнительной социальной выплаты выдается молодой семье для предъявления в банк.

11. Основаниями для отказа в предоставлении дополнительной социальной выплаты молодой семье являются непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 8 настоящего Положения, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, а также отсутствие у семьи оформленных надлежащим образом финансовых обязательств, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства).

12. Повторное обращение с заявлением об участии в программе допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных пунктом 11 настоящего Положения.

13. Администрация Прионежского муниципального района в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу постановления Администрации Прионежского муниципального района о предоставлении дополнительной социальной выплаты перечисляет денежные средства, предоставляемые в качестве дополнительной социальной выплаты, на расчетный счет получателя социальной выплаты, на который заемщиком производится выплата средств на погашение основного долга и задолженности по выплате процентов за пользование жилищным кредитом.

14. Средства на дополнительную социальную выплату молодой семье-участнице программы при рождении (усыновлении) одного ребенка выделяются в пределах расходов бюджета Прионежского муниципального района, предусмотренных на реализацию районной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Прионежском муниципальном районе в 2007-2010 годы».

15. Улучшение жилищных условий молодых семей в последующем осуществляется на общих основаниях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Главе Прионежского муниципального района  
А.В.Поченковскому  
от \_\_\_\_\_,  
проживающих по адресу \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить дополнительную выплату в размере 5 (пяти) процентов от расчетной стоимости жилья в связи с рождением (усыновлением) ребенка в молодой семье – участнице подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы:

Супруг \_\_\_\_\_  
(ФИО, дата рождения)

Супруга \_\_\_\_\_  
(ФИО, дата рождения)

Дети:

\_\_\_\_\_  
(ФИО, дата рождения)

\_\_\_\_\_  
(ФИО, дата рождения)

\_\_\_\_\_  
(ФИО, дата рождения)

\_\_\_\_\_  
(ФИО, дата рождения)

Сумму дополнительной социальной выплаты в размере \_\_\_\_\_ (рублей)  
( \_\_\_\_\_ рублей) прошу  
перечислить на расчетный счет № \_\_\_\_\_, открытый на имя  
\_\_\_\_\_, в банке  
\_\_\_\_\_.

С условиями и порядком предоставления социальной выплаты ознакомлен (ны):

1. \_\_\_\_\_  
(ФИО супруга) (подпись) (дата)

2. \_\_\_\_\_  
(ФИО супруги) (подпись) (дата)